



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE JUIZ DE FORA

Diretoria Geral do Campus Avançado de Governador Valadares

RESULTADO FINAL DO AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL 004/2017-GV

Processo nº 23071.021017/2017-19

Assunto: Procura de Imóvel, para locação, a fim de atender as instalações dos setores administrativos da Universidade Federal de Juiz de Fora, Campus Avançado de Governador Valadares.

Interessado: Ministério da Educação por intermédio da Universidade Federal de Juiz de Fora

1. Proponentes

As propostas foram recebidas pelo setor de Infraestrutura e foram repassadas ao servidor Guilherme Rodrigues de Sena Mendes que compõe a Comissão responsável pelo julgamento de propostas recebidas pelo presente Aviso. As propostas foram elaboradas por, e constam de:

- I. Ilton Dutra Moraes, CPF 987.769.408-53, representado nesta proposta pela imobiliária Certa Imóveis Ltda., inscrita no CNPJ 16.950.743/0001-62, com sede à rua Bárbara Heliodora, 753, bairro Centro, Governador Valadares, doravante denominado PROPONENTE 1. Foi submetida proposta elaborada em 28 (vinte e oito) laudas de imóvel situado à Rua São Paulo, 745, Centro, Governador Valadares - MG.
- II. AGL Empreendimentos Imobiliários Ltda., inscrita no CNPJ 05.768.115/0001-44, estabelecida na rua Agenor de Andrade, 71, bairro Centro, na cidade de Alpercata/MG, representada aqui pelo seu sócio administrador Sr. Leandro Lucciola Toledo, CPF 976.460.326-20, doravante denominado PROPONENTE 2. Foi submetida proposta elaborada em 6 (seis) laudas e 1 (um) CD contendo projeto e fotos do imóvel situado à Rua Omar de Magalhães, 580, esquina com Rua Henrique Bahia, Centro, Governador Valadares - MG.
- III. AGL Empreendimentos Imobiliários Ltda., inscrita no CNPJ 05.768.115/0001-44, estabelecida na rua Agenor de Andrade, 71, bairro Centro, na cidade de Alpercata/MG, representada aqui pelo seu sócio administrador Sr. Leandro Lucciola Toledo, CPF 976.460.326-20, doravante denominado PROPONENTE 3. Foi submetida proposta elaborada em 4 (quatro) laudas e 1 (um) CD contendo projeto e fotos do imóvel situado à Avenida JK, 674, esquina com Avenida Pascoal de Souza Lima, Vila Bretas, Governador Valadares - MG.

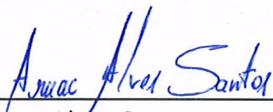
2. Conclusão

Após cumprimento dos prazos estabelecidos no item 11 do Aviso de Procura de Imóvel 04/2017 GV, foi mantido o resultado preliminar considerando que não houve recurso por parte de nenhum dos proponentes. Portanto, após a realização das análises, a comissão Responsável pelo julgamento das propostas considera que:

As informações apresentadas pelo PROPONENTE 1, ATENDEM às especificações mínimas do Aviso de Procura de Imóvel nº 004/2017-GV, estando portanto, CLASSIFICADO. Que as informações apresentadas pelo PROPONENTE 2, NÃO ATENDEM as especificações mínimas do Aviso de Procura de Imóvel nº 004/2017-GV, estando portanto, DESCLASSIFICADO, pois o imóvel possui área maior do que a máxima permitida conforme item 6.1 do Aviso. E que as informações apresentadas pelo PROPONENTE 3, NÃO ATENDEM as especificações mínimas do Aviso de Procura de Imóvel nº 004/2017-GV, estando portanto, DESCLASSIFICADO, pois o imóvel possui área maior do que a máxima permitida e não possui climatização dos ambientes conforme item 6.1 do Aviso.

Diante do exposto, a Comissão procederá o encaminhamento do presente processo à Administração Superior do Campus Governador Valadares, que adotará os procedimentos necessários para a verificação de viabilidade de contratação.

Governador Valadares, 17 de outubro de 2017.



Aruac Alves Santos

SIAPE: 2336471

Guilherme Rodrigues de Sena Mendes
Técnico em Edificações - UFJF/GV

SIAPE: 1679911



Guilherme Rodrigues de Sena Mendes

SIAPE: 1679911



Kassandro Burmann

SIAPE: 1902969